ANEXO VII – TABLA III - GARAJES/ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO

NORMAS PARA GARAJE RESIDENCIAL		
NOTAS	***ACTIVIDADES***	***Nº DE VACANTES DE ESTACIONAMIENTO***
1*	Vivienda Unifamiliar	1 espacio por unidad
1*	Vivienda Duplex	1 espacio por unidad
2*	Multifamiliar hasta 180m² de superfície construída por apartamento.	1 espacio por unidad
-	Multifamiliar arriba de 180m² de superficie construida por apartamento.	2 espacios por unidad

1 Para viviendas sociales no se requiere espacio de estacionamiento.*

2 Para viviendas sociales multifamiliares se reducirá 50%.*

NORMAS PARA GARAJE COMERCIAL		
NOTAS	***ACTIVIDADES***	***Nº DE VACANTES DE ESTACIONAMIENTO***
-	Comercio Local – CSL – Hasta 100m²	1 espacio por 50m² de área construida
-	Comercio Barrial – CSB – Hasta 500m²	1 espacio por 50m² de

		área construida
-	Comercio Regional – CSR – Más de 500m²	1 espacio por 50m² de área construida 1 espacio a camiones

NORMAS PARA GARAJE DE SERVICIOS		
NOTAS	***ACTIVIDADES***	***Nº DE VACANTES DE ESTACIONAMIENTO***
-	Taller mecanica, Revestimiento y pintura de vehículos, Rectificado de motores	1 espacio por 50m² de área construida
-	Unidad Básica de Salud Familiar, Laboratorios, Refugio Social para Ancianos, Refugio Social para Niños, Hospitales, Centros de Salud (con o sin hospitalización), Consultorios dentales	1 espacio por 100m² de área construida
-	Hospedaje	1 espacio por unidad de alojamiento; 1 espacio para autobús cada 40 unidades de alojamiento

NORMAS PARA GARAJE DE SERVICIOS		
NOTAS	***ACTIVIDADES***	***Nº DE VACANTES DE ESTACIONAMIENTO***
-	Hoteles	1 espacio por unidad de alojamiento
-	Centro de Eventos, Gimnasio Polideportivo, Salón Comunitario, Auditório	1 espacio por 10m² de área construida
-	Banco/Casa de Câmbio	1 espacio por 50m² de área construida
*	Guardería, Escuela, Escuela Técnica, Universidad	1 espacio por 100m² de área construida
-	Cementerio	1 espacio por 100m² de terreno com un mínimo de 10 vacantes

** Para instalaciones públicas se reducirá en 30%.*

NORMAS PARA GARAJE INDUSTRIAL		
NOTAS	***ACTIVIDADES***	***Nº DE VACANTES DE ESTACIONAMIENTO***
-	Actividades Industriales de Pequeña Escala - hasta 1.050,00 m²	1 espacio por 250m² de área construida; 1 espacio a camiones por 500m² de área construida
-	Actividades Industriales de Mediana Escala - hasta 3.600,00 m²	2 espacios por 250m² de área construida; 2 espacios a camiones por 500m² de área construida
-	Actividades Industriales de Gran Escala - más de 3.600,00 m²	3 espacios por 250m² de área construida; 3 espacios a camiones por 500m² de área construida